



**KVJS**

Kommunalverband für  
Jugend und Soziales  
Baden-Württemberg

## **Merkblatt Innovationsprogramm Pflege 2019**

### **Förderung von Angeboten der Tages-, Nacht- und Kurzzeitpflege** nach Ziffer I.3 der Ausschreibung

#### 1. Einzureichende Unterlagen

- Bewerbungsbogen
- Kostenschätzung (eine Kostenberechnung nach DIN 276 wird ggf. nachgefordert)
- Flächenberechnung nach DIN 277
- Konzeption
- Eine Bestätigung des Stadt- oder Landkreises, dass ein Bedarf für die Einrichtung gesehen wird und diese in Abstimmung mit der Sozialplanung des Stadt- oder Landkreises steht
- bemaßter Grundrissplan mit Raumbezeichnung und Flächen pro Raum im Maßstab 1:200, Lageplan
- Nachweis über die Einbeziehung der Brandschutzbehörde

#### 2. Höhe der Förderung

Der Neubau von Tages- und Nachtpflegen nach Ziffer I.3 wird mit einem Festbetrag bis zu 20.000 Euro pro Platz gefördert, der Neubau von solitären Kurzzeitpflegen nach Ziffer I.3 bis zu 50.000 Euro pro Platz. Wird ein Platz sowohl für die Tages- als auch für die Nachtpflege genutzt, wird der Förderbetrag nur einmal in Höhe der Förderung für einen Tagespflegeplatz gewährt.

Der Umbau und die Modernisierung von Gebäuden zu Tages-, Nacht- und Kurzzeitpflegen wird mit bis zu 50 Prozent der förderfähigen Kosten gefördert. Förderfähig sind die Kostengruppen 300–500 und 700 (nach DIN 276). In der Kostengruppe 700 (Baunebenkosten) sind max. 17 % der Kostengruppen 300–500 förderfähig. Eine Indexierung der Kosten findet nicht statt.

Eine Nachfinanzierung von entstehenden Mehrausgaben ist ausgeschlossen.

### 3. Wirtschaftlichkeit

Die Kosten- und Flächenrichtwerte zur Beurteilung der Wirtschaftlichkeit eines Vorhabens orientieren sich an der ehemaligen Pflegeheimförderung. Der Kostenrichtwert pro Platz bei Umbauten/Modernisierungen entspricht 75 % des Kostenrichtwertes pro Platz für Neubauten.

Die Förderung hat den weiteren Zweck, die Investitionsaufwendungen für die geförderte Maßnahme entsprechend der Höhe der gewährten Fördermittel zu mindern und den Pflegegast entsprechend zu entlasten. Der Zuwendungsempfänger ist deshalb verpflichtet, diesen Entlastungseffekt in vollem Umfang an die Pflegegäste weiterzugeben. Die gewährte Zuwendung führt deshalb zu einer Reduzierung des Investitionskostenanteils im Entgelt.

### 4. Projektbeginn

Ein Projektbeginn vor Erhalt eines Bewilligungsbescheids ist förderschädlich und setzt eine mögliche Förderung außer Kraft (Allgemeine Verwaltungsvorschriften zu § 44 der Landeshaushaltsordnung).

### 5. Dingliche Sicherung

Bei Zuwendungen ab 100.000 Euro muss zur Sicherung eine Grundschuld in Höhe des Zuwendungsbetrages zugunsten des Landes Baden-Württemberg bestellt werden. Sofern die Tages-/Nacht-oder Kurzzeitpflegeeinrichtung in gemieteten Räumlichkeiten errichtet werden soll, ist eine Bankbürgschaft in entsprechender Höhe vorzulegen. Die Kosten hierfür werden vom Zuwendungsgeber nicht übernommen.

### 6. Zweckbindung

Die Zweckbindungsfrist beträgt 25 Jahre. Sie beginnt mit dem Tag, an dem die Investitionsmaßnahme in Betrieb genommen wird.